

CNP - PPP

PPP ACADEMY - 04 MAI 2017

ETUDES PRECONTRAT DANS UN PPP



PROBLEMATIQUE

OBJET	PROJET D'INTERET PUBLIC			
COMPETENCES CAPACITES	FINANCEMENT	CONCEPTION	CONSTRUCTION	EXPLOITATION
ACTEURS PUBLICS	BUDGET ETAT	CETE/BNETD	DDE-REGIE	DDE-FER
ACTEURS PRIVES	FONDS INVESTISSEMENT/ BANQUES	BET/CONSEIL	ENTREPRISES	FERMIERS

RECOURS AU PPP ??

OBJET	PROJET D'INTERET PUBLIC			
COMPETENCES CAPACITES	FINANCEMENT	CONCEPTION	CONSTRUCTION	EXPLOITATION
ACTEURS PUBLICS	BUDGET ETAT	CETE/BNETD	DDE-REGIE	DDE-FER
ACTEURS PRIVES	FONDS INVESTISSEMENT	BET/CONSEIL	ENTREPRISES	FERMIER

RECOURS AU PPP

OBJET	PROJET D'INTERET PUBLIC			
COMPETENCES CAPACITES	FINANCEMENT	CONCEPTION	CONSTRUCTION	EXPLOITATION
ACTEURS PUBLICS	BUDGET ETAT	CETE/BNETD	DDE-REGIE	DDE-FER
ACTEURS PRIVES	FONDS INVESTISSEMENT	BET/CONSEIL	ENTREPRISES	FERMIER

RECOURIR A UN CONCESSIONNAIRE

DEUX RAISONS

Afrique

➤ BUDGETAIRE :

Afrique DESERRER L'ETAU SUR LE BUDGET DE L'ETAT

REALISER DES INFRASTRUCURES PUBLIQUES SANS ATTENDRE LA DISPONIBILITE DU BUDGET

➤ MAITRISE DE L'EXPLOITATION :

SERVICE RENDU A L'USAGER ET ENTRETIEN DE L'OUVRAGE

RECOURIR A UN CONCESSIONNAIRE ET UNE CONSEQUENCE SUR LA QUALITE, A DEUX NIVEAUX

 TECHNIQUE :

LE CONCESSIONNAIRE EST ENGAGE POUR L'ENTRETIEN A LONG TERME

 DELAI DE CONSTRUCTION :

LA RECETTE INTERVIENT A PARTIR DE LA MISE EN SERVICE

CONCESSIONNAIRE ET RISQUES

- **METTRE DE L'EQUITY** ET ASSUMER LE RISQUE DU CAPITAL
- **LEVER LA DETTE** ET SUPPORTER SA CHARGE
- Afrique
- **CONCEVOIR** ET SUPPORTER LE RISQUE CONSTRUCTEUR, **QUITE A LE SOUSTRATER**
- **CONSTRUIRE** ET SUPPORTER LE RISQUE CONSTRUCTION, **QUITE A LE SOUSTRATER**
- **OPERER** ET SUPPORTER LE RISQUE EXPLOITATION, **QUITE A LE SOUSTRATER**

CONCESSIONNAIRE EST FINALEMENT UN « HOMME » D'AFFAIRE

Afrique

QUI PEUT-ETRE GENERALISTE

OU SIMPLEMENT
UN ENSEMBLIER

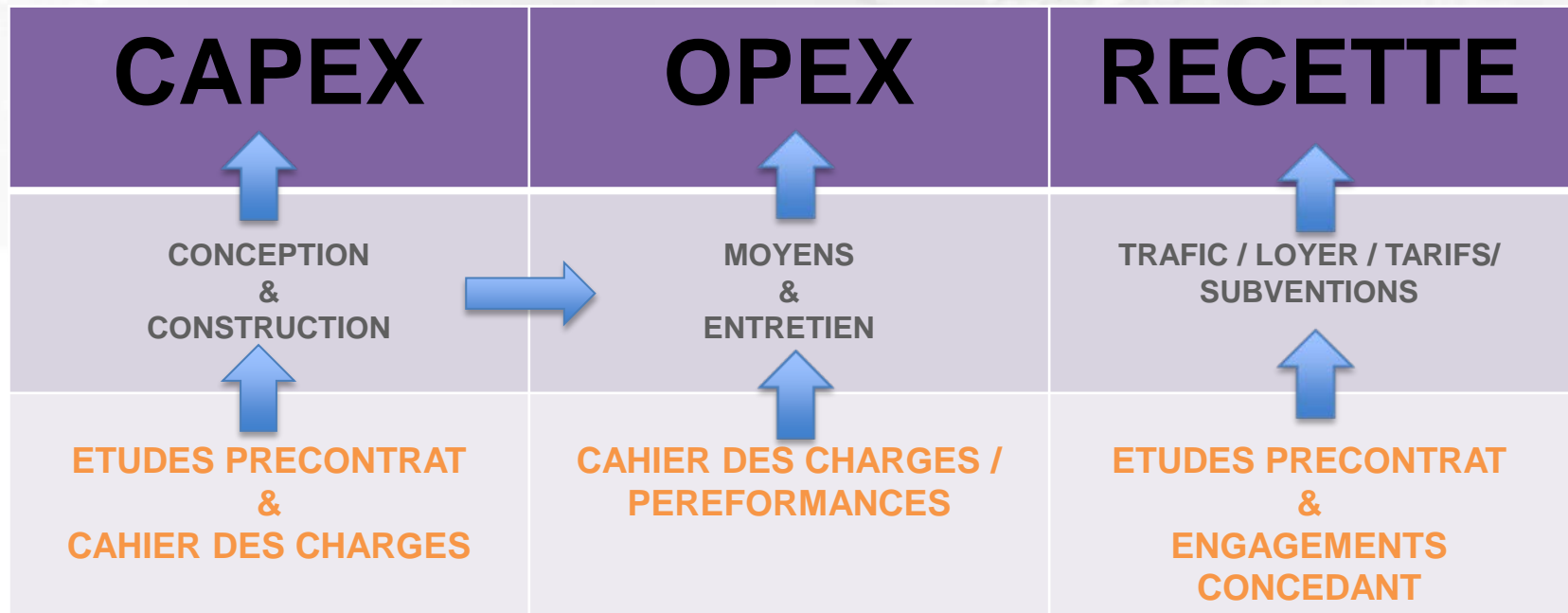
CONCESSIONNAIRE COMMENT ÇA FONCTIONNE?

CAPEX	OPEX	RECETTE

CONCESSIONNAIRE COMMENT ÇA FONCTIONNE?

CAPEX	OPEX	RECETTE
CONCEPTION & CONSTRUCTION	MOYENS & ENTRETIEN	TRAFIC / LOYER / TARIFS/ SUBVENTIONS

CONCESSIONNAIRE COMMENT ÇA FONCTIONNE?



NAISSANCE D'UN PROJET PUBLIC

Afrique



UNE PROGRAMMATION PUBLIQUE

(ARBITRAGE ET DECISION POLITIQUE)

➤ SCHEMAS DIRECTEURS Sduga

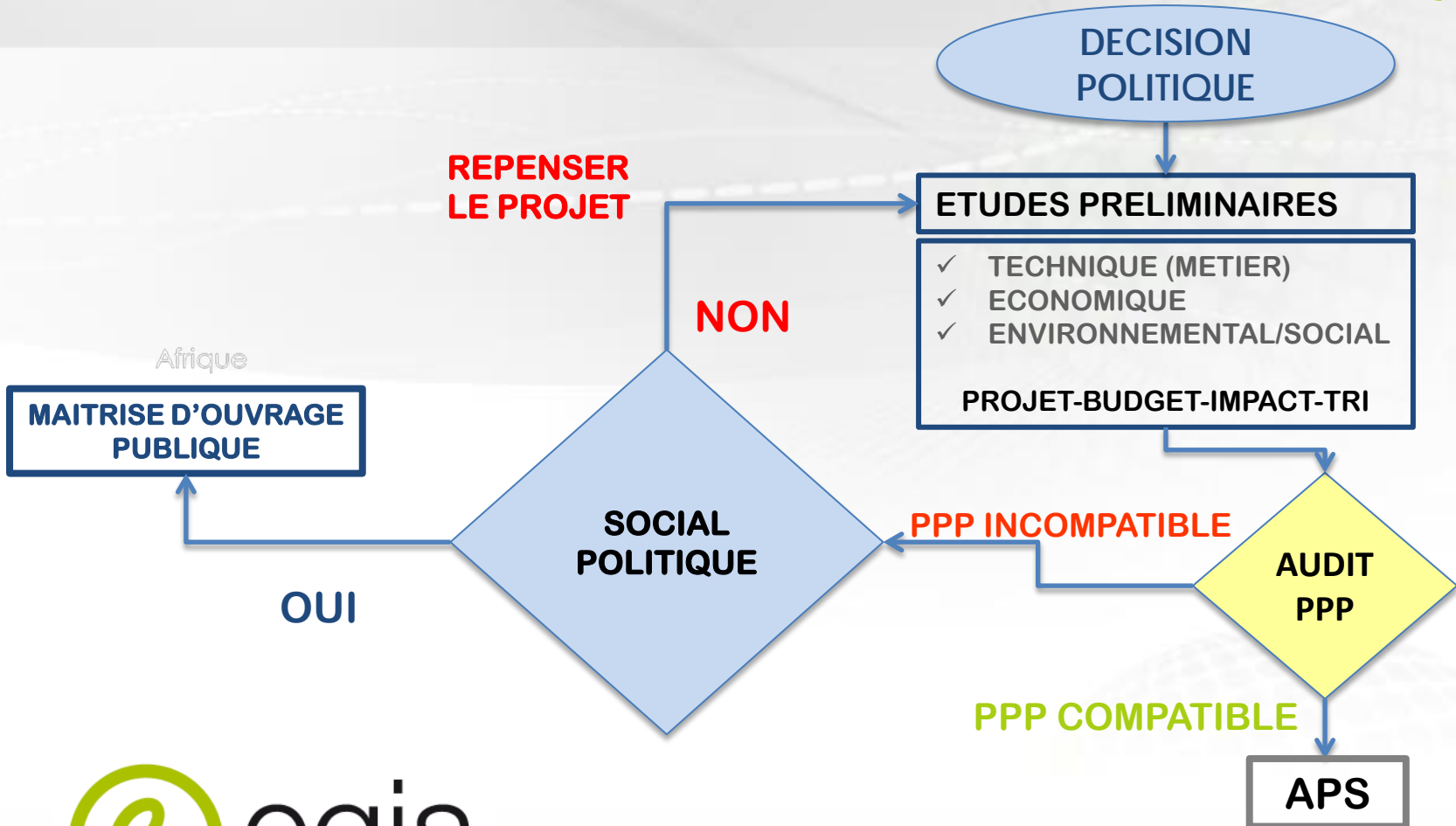
➤ PROGRAMMES SECTORIELS Transports, Energies, Eau, Energie,..

➤ ETUDES STRATEGIQUES Emergence, Transitions humaine, énergétique, numérique; Intégration territoriale, Sécurité Nationale, Souveraineté, Autosuffisance;..

➤



ETUDE PRELIMINAIRE D'UN PROJET



SANCTION D'UNE ETUDE PRELIMINAIRE

AUDIT PPP

C'EST CONFRONTER DEUX LOGIQUES

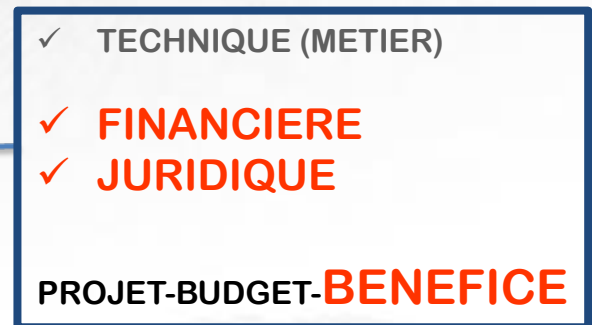
MAITRE D'OUVRAGE PUBLIC

Afrique



AUDIT
PPP

INVESTISSEUR PRIVE



CONSISTANCE DES ETUDES PRELIMINAIRES CAS D'UNE AUTOROUTE

➤ OBJECTIF :

Afrique

Afrique

DEFINIR UNE BANDE D'UN KM DE LARGEUR

➤ VARIANTES :

TRES LOCALISEES EN DEHORS DE LA BANDE

CONSISTANCE DES ETUDES PRELIMINAIRES CAS D'UNE AUTOROUTE

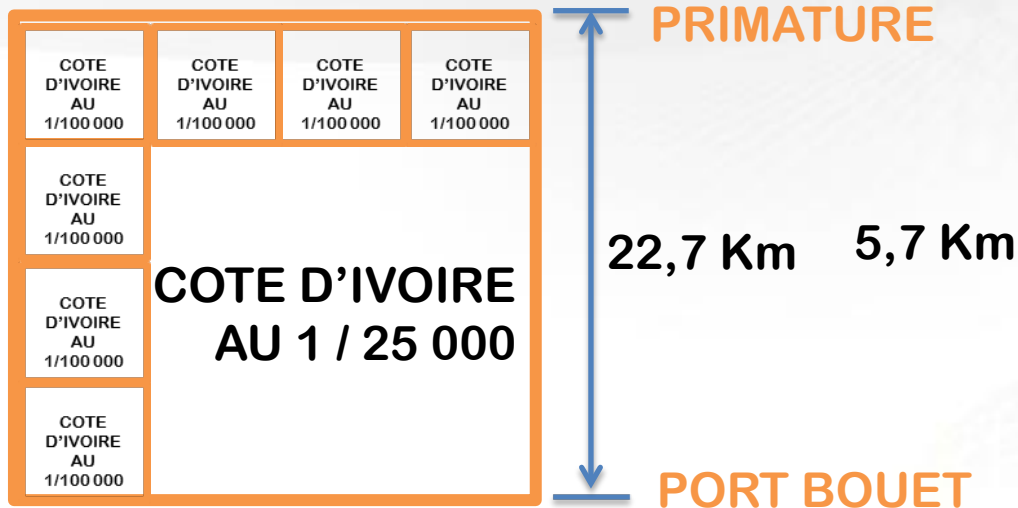
THEMES ETUDIES :

1. GEOMETRIE-OUVRAGES (METIER)
2. ENVIRONNEMENTAL (et Social)
3. TRAFIC (étude de marché)
4. VOLET ECONOMIQUE (et Social)

CONSISTANCE DES ETUDES PRELIMINAIRES CAS D'UNE AUTOROUTE

DOCUMENTS GRAPHIQUES : ECH 1/25 000 - 1/100 000

Afrique



CONSISTANCE DES ETUDES PRELIMINAIRES CAS D'UNE AUTOROUTE

LA METHODE : Afrique

Afrique

1. CARTE DES CONTRAINTES
2. TABLEAU DES DONNEES
3. PUIS LES CONSULTATIONS : Elus locaux,
Associations, ONG, Acteurs économiques,
Concessionnaires, ...

CONSISTANCE DES ETUDES PRELIMINAIRES CAS D'UNE AUTOROUTE

LES LIVRABLES : Afrique

Afrique

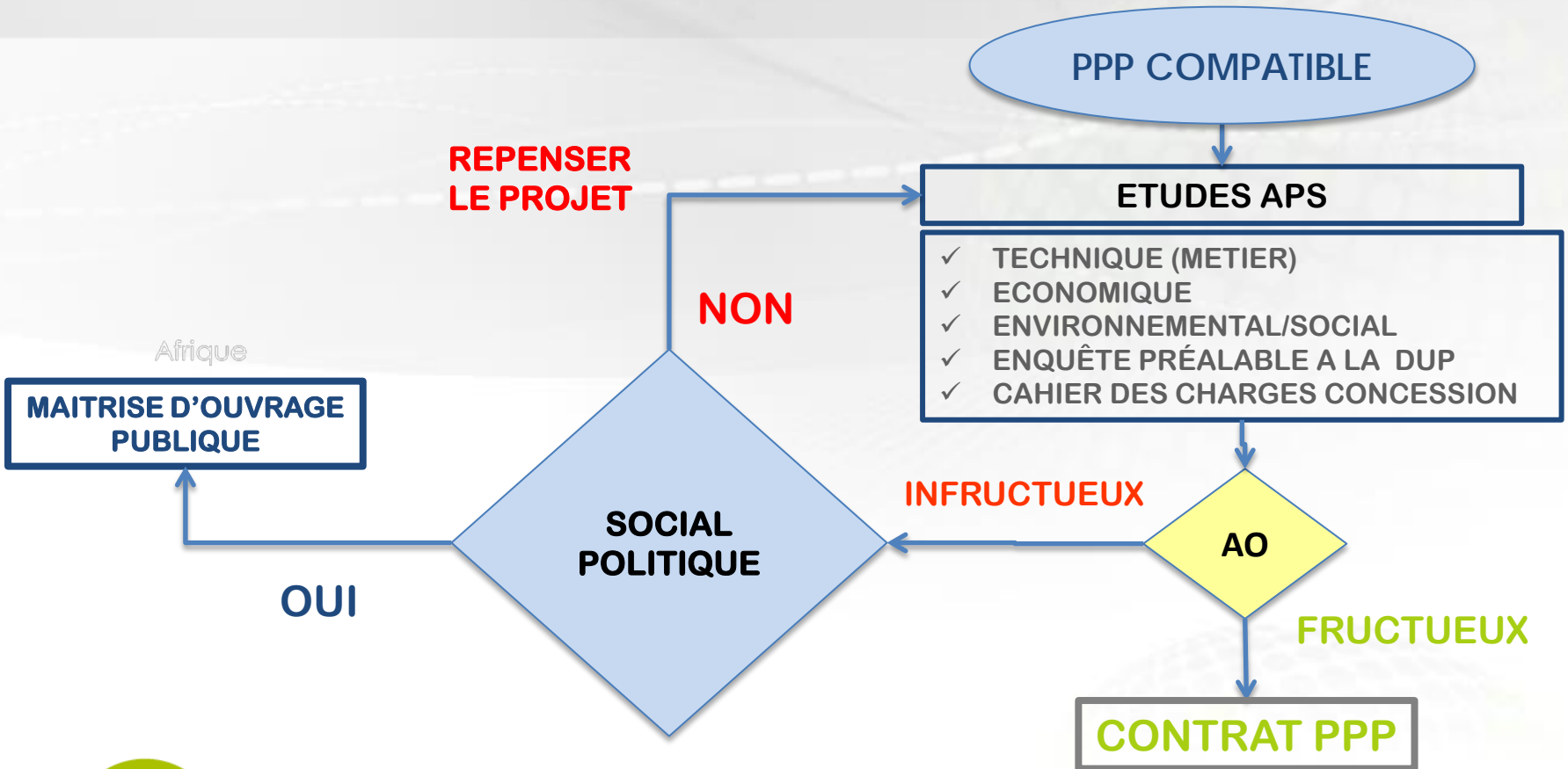
1. MEMOIRE JUSTIFICATIF
2. EIES Préliminaires
3. Etude préliminaire du trafic (étude du marché)
4. Rapport économique (Socio-économique)
5. Plans de la bande d'un KM

CONSISTANCE DES ETUDES PRELIMINAIRES

AUDIT PPP / CONSEIL EN PPP

- Afrique
1. VALIDATION DE LA BANDE DE 1 KM (Cas d'une autoroute)
 2. VALIDATION DU BUDGET
 3. BANCABILITE
 4. FAISABILITE JURIDIQUE DU PPP

ETUDES EN PHASE APS



CONSISTANCE DES ETUDES APS

CAS D'UNE AUTOROUTE

LES OBJECTIFS

1. Afrique DEFINIR UNE BANDE DE 300 M DE LARGEUR
2. FIXER LES BASES TECHNIQUES DE LA CONCESSION
3. LANCER L'ENQUETE PREALABLE A LA DUP

CONSISTANCE DES ETUDES APS

CAS D'UNE AUTOROUTE

LES LIVRABLES :

1. PIECES CONTRACTUELLES DES ANNEXES TECHNIQUES
2. PIECES ATTESTANT :
 - LA CONSULTATION ADMINISTRATIVE
 - LA CONCERTATION LOCALE
 - LES EXPERTISES SUR LES CHOIX TECHNIQUES DIFFICILES
3. LE CAHIER DES CHARGES DE LA CONCESSION

COMPOSITION DES ETUDES APS

PIECES CONTRACTUELLES / CAS D'UNE AUTOROUTE

LA GEOMETRIE ROUTIERE (Le métier) :

1. PLAN DE SITUATION 1/200 000
2. TRACE SOUS FORME D'UNE BANDE DE 300 M 1/25 000
3. TRACE LOCAL – SECTION A TRACE IMPOSE 1/10 000
4. PROFIL EN LONG EN TERMES DE CONTRAINTES DE DENIVELLES
5. PROFIL EN LONG – SECTION A PL IMPOSE 1/10 000
6. PROFILS EN TRAVERS TYPES (Section courante, Bretelles, OA,...)
7. SCHEMAS DE PRINCIPE DES ECHANGEURS

COMPOSITION DES ETUDES APS

PIECES CONTRACTUELLES / CAS D'UNE AUTOROUTE

➤ OBLIGATIONS PROJET :

1. NOMBRE MINIMUM DES AIRES ANNEXES (Repos, Stations de service)
2. NOMBRE MINIMUM DES CENTRES D'ENTRETIEN ET D'EXPLOITATION
3. RETABLISSEMENTS DE COMMUNICATION IMPOSES
4. PLAN DE GESTION ENVIRONNEMENTAL ET SOCIAL-APS
5. ORGANISATION DU PEAGE

COMPOSITION DES ETUDES APS

PIECES CONTRACTUELLES / CAS D'UNE AUTOROUTE

CAHIERS DES CHARGES DE LA CONCESSION :

1. CONCEPTION
2. CONSTRUCTION
3. FINANCEMENT
4. EXPLOITATION

COMPOSITION DES ETUDES APS

PIECES NON-CONTRACTUELLES / CAS D'UNE AUTOROUTE

ROUTES :

1. MÉMOIRE JUSTIFICATIF
2. TRACE EN PLAN 1/10 000 OU 1/5 000
3. PROFILS EN LONG

COMPOSITION DES ETUDES APS

PIECES NON-CONTRACTUELLES / CAS D'UNE AUTOROUTE

➤ ETUDES DE SPECIALITES TECHNIQUES:

1. ETUDE HYDRAULIQUE GENERALE
2. ETUDE GEOLOGIQUE et ETUDE GEOTECHNIQUE SOMMAIRE
3. ETUDE DE TRAFIC
4. ETUDE CHAUSSEE
5. SYSTÈME DE PEAGE
6. AIRES ANNEXES

COMPOSITION DES ETUDES APS

PIECES NON-CONTRACTUELLES / CAS D'UNE AUTOROUTE

- ETUDES SOCIO-ENVIRONNEMENTALE ET ECONOMIQUE :
 1. ETUDE D'IMPACT ENVIRONNEMENTAL ET SOCIAL
 2. ETUDE SOCIO-ECONOMIQUE

COMPOSITION DES ETUDES APS

PIECES NON-CONTRACTUELLES / CAS D'UNE AUTOROUTE

LES GRANDS OUVRAGES :

1. MÉMOIRE
2. BRECHE
3. COUPES TRANSVERSALES
4. COUPE LONGITUDINALE SIMPLIFIEE 1/100
5. COUPE GEOLOGIQUE AU 1/1 000

COMPOSITION DES ETUDES APS

PIECES CONFIDENTIELLES / CAS D'UNE AUTOROUTE

LE DOSSIER FINANCIER :

1. ESTIMATION GENERALE
2. ETUDE DE L'EQUILIBRE FINANCIER DE LA CONCESSION