



Présidence de la République

FICHES PROJETS PPP

**MINISTERE DE LA CONSTRUCTION, DU LOGEMENT, DE L'ASSAINISSEMENT ET DE
L'URBANISME**

Juillet 2017

Autorité contractante	MINISTERE DE LA CONSTRUCTION, DU LOGEMENT, DE L'ASSAINISSEMENT ET DE L'URBANISME	
CARACTERISTIQUES GENERALES		
Description sommaire	L'objectif général du projet est de disposer de 1 280 hectares de terrains viabilisés (réalisation de VRD primaires) par an, dont 500 hectares pour le district d'Abidjan et 780 hectares pour les villes de l'intérieur. La mise à disposition de ces terrains permettra aux secteurs privés de bâtir des habitats en vue de faciliter l'accès aux logements pour la population en général, mais aussi de bâtir des équipements de proximité notamment les espaces commerciaux, de santé, etc.	
Localisation	<ul style="list-style-type: none"> Abidjan, Yamoussoukro 	
Intérêt du projet	<ul style="list-style-type: none"> Eviter les lotissements anarchiques ; Mettre sur le marché des terrains urbains viabilisés. 	
Coût estimé	<ul style="list-style-type: none"> 109 000 M FCFA / 166 M EUR / 218 M USD (1 USD = 500 FCFA) 	
INFORMATIONS SPECIFIQUES A LA STRUCTURATION EN PPP		
Périmètre d'activités à confier au partenaire privé : <ul style="list-style-type: none"> Aménagement (VRD), vente de terrains 	Répartition envisagée des investissements : <ul style="list-style-type: none"> Investissement privé : A définir Investissement public : A définir 	
Modalités de rémunération du partenaire : <ul style="list-style-type: none"> Usagers / Clients privés 	Type de partenariat envisagé : <ul style="list-style-type: none"> Concession d'aménagement 	
STATUT DU PROJET		
Etat d'avancement	<ul style="list-style-type: none"> Etudes 	
Informations disponibles	<ul style="list-style-type: none"> Etudes préliminaires 	
Prochaines étapes et calendrier	<ul style="list-style-type: none"> Réalisation des études préparatoires complémentaires ; Lancement de la procédure de consultation. 	